

Aanvulling op NOVASOL's Zekerheidspakket

Prijsoverzicht	€	€	€	€	€	€	€
Huurbedrag per huurcontract tot	200,-	tot 400,-	tot 750,-	tot 1.500,-	tot 2.500,-	tot 3.500,-	meer dan 3.501,-
Aanvulling op NOVASOL's annulerings- en inboedelgarantie	7,-	10,-	12,-	14,-	16,-	18,-	23,-

N.B.: De volgende paragraaf is alleen van toepassing op de dag waarop het vakantiehuis van **NOVASOL** wordt geboekt. De aanvulling op **NOVASOL's** Zekerheidspakket is slechts geldig voorzover dat in de huurovereenkomst is overeengekomen. Hieronder vindt u **NOVASOL's** voorwaarden. Het **NOVASOL** huurcontract geldt als bewijs dat de overeenkomst met **NOVASOL** tot stand is gekomen.

ALGEMENE BEPALINGEN

1. Aanvulling bij NOVASOL's Zekerheidspakket Wat is gedekt?

De huurder krijgt dat gedeelte van de huurprijs vergoed dat **NOVASOL** op grond van de huurvoorwaarden niet vergoedt bij annulering van de huurovereenkomst in gevallen waarin de reden van de annulering aan de huurder is te wijten.

1.2 Wanneer is een schade gedekt?

Voor de voorwaarden waaronder schade wordt vergoed wordt verwezen naar de huurvoorwaarden van **NOVASOL** onder punt 5.1.1 - 5.1.5.

2. Schade aan inboedel

Naast de dekking door de zekerheid bij annulering zonder eigen risico dekt deze aanvulling ook:

2.1 Toepassingsgebied van de dekking:

De aanvulling dekt schade die gedurende de huurperiode aan de inboedel van het gehuurde vakantiehuis is ontstaan, met inbegrip van schade aan ramen en porseleinen sanitaire voorzieningen en waarvoor de huurder aansprakelijk is op grond van de huurovereenkomst.

2.2 Uitzonderingen

Een vergoeding wordt niet verleend voor:

- Normale slijtage, krassen, schroeischade, vervuiling of geleidelijke verslechtering.
- Diefstal gepleegd door de huurder of zijn/haar gasten.
- Aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door opzet of door grove nalatigheid.
- Aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door de huurder onder invloed van drugs of andere verdovende middelen, een aan zichzelf te wijten intoxicatie of een aan zichzelf te wijten invloed, als het effect daarvan een belangrijke oorzaak is geweest voor het ontstaan van de schade.
- Schade veroorzaakt door honden of andere huisdieren.
- Fietsen en vaartuigen, waaronder: surfplanken, roeiboten, kano's, kajaks en dergelijke.
- Cosmetische schade aan porseleinen sanitaire voorzieningen, spa en jacuzzi.
- Schade aan zwembaden en het water daarin.

2.3 Omvang van de dekking:

De maximale vergoeding onder de dekking van de aanvulling op **NOVASOL's** Zekerheidspakket is EUR 6.800,- voor schade aan de inboedel die tijdens de huurperiode is ontstaan.

2.4 Eigen risico

Bij iedere schade is het eigen risico van de huurder EUR 135,-.

2.5 Berekening van de schadevergoeding:

- De vergoeding voor onherstelbaar beschadigde objecten wordt vastgesteld volgens de volgende principes: zaken minder dan 2 jaar oud, die voordat de schade zich heeft voorgedaan onbeschadigd waren, worden vervangen door een vervangingswaarde gelijkwaardig aan de nieuwwaarde. Zaken meer dan twee jaar oud worden vergoed op basis van de vervangingswaarde van een vergelijkbaar nieuw item verminderd met 10% per jaar, berekend vanaf het moment dat de zaak werd gekocht, waarbij de vergoeding voor dergelijke objecten ten minste 20% van de nieuwwaarde zal zijn.
- NOVASOL** is gerechtigd te kiezen of zij beschadigde zaken een bedrag laat uitbetalen, waarbij de hoogte van dat bedrag wordt vastgesteld op basis van de waarde van die beschadigde zaken verminderd met de afschrijvingen.
- NOVASOL** is gerechtigd maar niet verplicht zaken in natura te vervangen.

2.6 Erkenning van de vorderingen:

NOVASOL is slechts verplicht een vergoeding te betalen voor schades die door **NOVASOL** zijn erkend. De erkenning of betaling van een vordering door de huurder schept geen verplichting voor **NOVASOL** tot erkenning of betaling van een dergelijke vordering. Indien de huurder aansprakelijkheid voor een schade erkent, riskeert de huurder zelf de betreffende schade te moeten vergoeden.

2.7 De handelwijze in geval van schade:

Als er een schade ontstaat, is de huurder verplicht om deze onmiddellijk te melden aan

NOVASOL en de benodigde documentatie bij te voegen. **NOVASOL's** aanvulling op het Zekerheidspakket dekt geen schade als de kosten worden gedekt door een verzekering van de huurders of van de huiseigenaren.

2.8 Het beroep:

Indien een schade wordt gedekt door een inboedelverzekering zal de schade niet op de veroorzaker worden verhaald, voor het gedeelte van de schade dat door de inboedelverzekering is gedekt.

N.B.: Wanneer zich een schade voordoet, dient er onmiddellijk een melding worden gedaan aan **NOVASOL**, Postbus 1379, 5004 BJ Tilburg. Ook eventuele vragen over deze "Aanvulling op **NOVASOL's** Zekerheidspakket" kunnen worden gericht aan **NOVASOL**.

